

č.j. 8 EX 1166/13-102

## U s n e s e n í

Soudní exekutor JUDr. Milan Bronec, Exekutorský úřad České Budějovice, se sídlem České Budějovice, Šumavská ul. 17, pověřený k provedení exekuce pověřením vydaném Okresním soudem v Táboře ze dne 06.12.2013 č.j. 9 EXE 2782/2013-9, ve věci exekuce prodejem nemovitých věcí

na návrh oprávněného: **Obec Pohorská Ves, se sídlem Pohorská Ves č.p. 45, Pohorská Ves, PSČ: 382 83, IČ: 00475483, práv. zast. advokátem JUDr. Jan Kára, advokát, se sídlem Dlouhá č.p. 154, Kaplice, PSČ: 382 41, IČ: 15789705**

proti povinnému: **Pavel Nuhlíček, bytem Malšice č.p. 131, Malšice, dat. nar.: 20.11.1977**

vydává v souladu s ust. § 52 odst. 1 a § 69 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů (dále jen "e. ř."), ve vazbě na § 336j zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění od 01.01.2013 (dále jen "o.s.ř.") toto:

## Usnesení o příklepu

I. Soudní exekutor u d ě l u j e p ř í k l e p vydražiteli: [REDAKCE]

za nejvyšší podání 262.220,- Kč (slovy dvěšestšedesátdvatisícdvěštedvacet korun českých), na vydražené nemovité věci: podíl 1/8

číslo katastrální území	číslo listu vlastnictví	popis	podíl
320317 Tábor	58266	Malšice	
391275 Malšice	190	list vlastnictví	
v kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou dílčích řadách (st. o stavební parcelu)			
a vlastníků: JUDr. Milan Bronec			
Vlastnické právo:			
Nuhlíček Pavel, č.p. 131, 39175 Malšice			podíl 1/8
číslo pozemku	výměra/plocha	účel pozemku	účel pozemku
735/23	3290	orná půda	zemědělský půdní fond
735/27	741	orná půda	zemědělský půdní fond
735/28	6913	orná půda	zemědělský půdní fond
735/29	2649	orná půda	zemědělský půdní fond
740/5	1016	ostatní plocha	jiná plocha
740/6	530	ostatní plocha	jiná plocha

1.  $\frac{1}{2} \ln 2$

2.  $\frac{1}{2} \ln 2$

3.  $\frac{1}{2} \ln 2$

4.  $\frac{1}{2} \ln 2$

II. Soudní exekutor stanoví lhůtu k zaplacení nejvyššího podání, a to do 30 dnů ode dne nabytí právní moci usnesení o příklepu.

III. Na nejvyšší podání se započítává vydražitelem složená jistota ve výši 25.000,- Kč. Doplatek nejvyššího podání ve výši 237.220,- Kč doplatí vydražitel na účet soudního exekutora číslo 75752573/0300, variabilní symbol 116613.

IV. Dražitelům, kterým nebyl udělen příklep, se vrátí zaplacená jistota po skončení dražebního jednání.

V. Soudní exekutor ukládá povinnému, aby vydraženou nemovitou věc vyklidil nejpozději do 15 dnů od nabytí právní moci usnesení nebo doplacení nejvyššího podání, nastalo-li později.

VI. Nejde-li o osoby uvedené v § 336h odst. 4 o.s.ř. (soudci, zaměstnanci soudů, soudní exekutoři, zaměstnanci soudních exekutorů, povinný, manžel povinného, obmeškaný vydražitel), může každý do 15 dnů ode dne zveřejnění usnesení o příklepu soudnímu exekutorovi písemně navrhnout, že vydraženou nemovitou věc chce nabýt alespoň za částku o čtvrtinu vyšší, než bylo nejvyšší podání (předražek). Tato částka činná alespoň 327.775,- Kč a musí být uhrazena nejpozději do 15 dnů ode dne zveřejnění usnesení o příklepu na účet soudního exekutora uvedeném v čl. III. tohoto usnesení.

#### Odůvodnění:

Při dražbě uvedených nemovitých věcí dne 07.09.2022 učinil vydražitel [redacted] nejvyšší podání ve výši 262.220,- Kč, proto soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j o.s.ř. udělil vydražiteli příklep.

Současně soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j odst. 3 písm. a) o.s.ř. stanovil lhůtu k zaplacení nejvyššího podání tak, jak je uvedeno ve výroku II.

Dále soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j odst. 4 uložil povinnému, aby vydraženou nemovitou věc vyklidil tak, jak je uvedeno ve výroku V.

Soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j odst. 4 poučil účastníky o možnosti postupovat podle § 336ja odst. 4 o.s.ř., vyčíslil minimální předražek a stanovil, do kdy musí být učiněn.

Podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336l o.s.ř. je vydražitel oprávněn převzít vydraženou nemovitou věc s příslušenstvím dnem následujícím po doplacení nejvyššího podání, nejdříve však po uplynutí lhůty podle § 336ja odst. 1 o.s.ř.

Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336l odst. 1 a 2 o.s.ř.).

**Poučení:** Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení u podepsaného soudního exekutora.

Do 15 dnů ode dne dražebního jednání mohou podat odvolání též osoby uvedené v § 336c odst. 1 písm. a) o.s.ř., kterým nebyla doručena dražební vyhláška, jestliže se z tohoto důvodu nezúčastnily dražebního jednání, a dražitelé, kteří se zúčastnili dražebního jednání, jestliže mají za to, že průběhem dražby byli zkráceni na svých právech (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336k odst. 2 o.s.ř.).

V Českých Budějovicích, dne 09.09.2022



JUDr. Milan Bronec v.r.  
soudní exekutor

vyřizuje: Zuzana Broncová

Osoby, kterým se doručuje exekuční příkaz:

oprávněný

povinný

(manžel/ka povinné/ho)

výdražitel

Vyvěšeno bez identifikačních údajů výdražitele:

úřední deska soudního exekutora

elektronická úřední deska soudního exekutora