

**Exekutorský úřad České Budějovice
soudní exekutor JUDr. Milan Bronec**

Šumavská ul. 17, 370 01 České Budějovice, tel: 387436038, e-mail: urad@exekutor.cb.cz
www.exekutor-cb.cz, datová schránka: 64ug78z

č.j. 8 EX 1189/16-81

U s n e s e n í

Soudní exekutor JUDr. Milan Bronec, Exekutorský úřad České Budějovice, se sídlem České Budějovice, Šumavská ul. 17, pověřený k provedení exekuce pověřením vydaném Okresním soudem v Českých Budějovicích ze dne 21.09.2016 č.j. 20 EXE 1066/2016-9, ve věci exekuce prodejem nemovitých věcí

na návrh oprávněného: Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra ČR, se sídlem Vinohradská 2577/178, Praha, PSČ: 130 00, IČ: 47114304

proti povinnému: Jiří Vavroch, bytem Tř. 5. Května č.p. 23, Včelná, IČ: 75837099, dat. nar.: 02.10.1987, práv. zast. advokátem Mgr. Milošlav Tuháček, advokát, se sídlem Bezděkovská č.p. 288, Strakonice, PSČ: 386 01

vydává v souladu s ust. § 52 odst. 1 a § 69 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů (dále jen "e. ř."), ve vazbě na § 336j zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění od 01.01.2013 (dále jen "o.s.ř.") toto:

U s n e s e n í o p ř í k l e p u

I. Soudní exekutor u d ě l u j e p ř í k l e p vydražiteli:

za nejvyšší podání 5.030.000,- Kč (slovy pět milionů třicet tisíc korun českých), na vydražené nemovitě věci:

Okres: CZ0311 České Budějovice	Obec: 545228 Včelná		
Kat. území: 777382 Včelná	List vlastnický: 85		
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě			
A. Vlastnické právo	Právní základ v P. 213		
B. Městoprávní			
C. Pozemky			
Funkce	Výměra [m ²] Druh pozemku	Právní vymezení	Právní ochrana
* 81	662 zastavěná plocha a nádvoří		
	Opouštěná je stavba: Včelná, č.p. 23, rod. dům		
	Stavba zůstává na pozemku číslo 81		
* 82/1	334 zahrada		zemědělský podni fond
* * pozemky vedeny jako příslušenství			
Právní základ v P. 213			
Právní základ v P. 213			

II. Soudní exekutor stanoví lhůtu k zaplacení nejvyššího podání, a to do 30 dnů ode dne nabytí právní moci usnesení o příklepu.

III. Na nejvyšší podání se započítává vydražitelem složená jistota ve výši 900.000,- Kč.
Doplatek nejvyššího podání ve výši 4.130.000,- Kč doplatí vydražitel na účet soudního exekutora číslo 75752573/0300, variabilní symbol 118916.

IV. Dražitelům, kterým nebyl udělen příklep, se vrátí zaplacená jistota po skončení dražebního jednání.

V. Soudní exekutor ukládá povinnému, aby vydraženou nemovitou věc vyklidil nejpozději do 15 dnů od nabytí právní moci usnesení nebo doplacení nejvyššího podání, nastalo-li později.

VI. Nejde-li o osoby uvedené v § 336h odst. 4 o.s.ř. (soudci, zaměstnanci soudů, soudní exekutoři, zaměstnanci soudních exekutorů, povinný, manžel povinného, obmeškalý vydražitel), může každý do 15 dnů ode dne zveřejnění usnesení o příklepu soudnímu exekutorovi písemně navrhnout, že vydraženou nemovitou věc chce nabýt alespoň za částku o čtvrtinu vyšší, než bylo nejvyšší podání (předražek). Tato částka čínni alespoň ,- Kč.

Odůvodnění:

Při dražbě uvedených nemovitých věcí dne 11.09.2019 učinil vydražitel [redacted] nejvyšší podání ve výši 5.030.000,- Kč, proto soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j o.s.ř. udělil vydražiteli příklep.

Současně soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j odst. 3 písm. a) o.s.ř. stanovil lhůtu k zaplacení nejvyššího podání tak, jak je uvedeno ve výroku II.

Dále soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j odst. 4 uložil povinnému, aby vydraženou nemovitou věc vyklidil tak, jak je uvedeno ve výroku V.

Soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j odst. 4 poučil účastníky o možnosti postupovat podle § 336ja odst. 4 o.s.ř., vyčíslil minimální předražek a stanovil, do kdy musí být učiněn.

Podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336l o.s.ř. je vydražitel oprávněn převzít vydraženou nemovitou věc s příslušenstvím dnem následujícím po doplacení nejvyššího podání, nejdříve však po uplynutí lhůty podle § 336ja odst. 1 o.s.ř..

Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336l odst. 1 a 2 o.s.ř.).

Poučení: Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení u podepsaného soudního exekutora.

Do 15 dnů ode dne dražebního jednání mohou podat odvolání též osoby uvedené v § 336c odst. 1 písm. a) o.s.ř., kterým nebyla doručena dražební vyhláška, jestliže se z tohoto důvodu nezúčastnily dražebního jednání, a dražitelé, kteří se zúčastnili dražebního jednání, jestliže mají za to, že průběhem dražby byli zkráceni na svých právech (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336k odst. 2 o.s.ř.).

V Českých Budějovicích, dne 11.09.2019

JUDr. Milan Bronec v.r.
soudní exekutor

vyřizuje: Zuzana Broncová

Ověřovací doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Ověřuji pod pořadovým číslem 122141377-115011-190912090007 že tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické, skládající se z 2 listů se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Zjišťovací prvek: bez zjišťovacích prvků

Ověřující osoba: MILAN BRONEC

Vystavil: Bronec Milan, JUDr. - soudní exekutor

V Českých Budějovicích dne 12.09.2019



122141377-115011-190912090007