

**Exekutorský úřad České Budějovice  
soudní exekutor JUDr. Milan Bronec**

Šumavská ul. 17, 370 01 České Budějovice, tel: 387436038, e-mail: [urad@exekutor-cb.cz](mailto:urad@exekutor-cb.cz)  
[www.exekutor-cb.cz](http://www.exekutor-cb.cz), datová schránka: 64ug78z

č.j. 8 EX 188/19-52

## U s n e s e n í

Soudní exekutor JUDr. Milan Bronec, Exekutorský úřad České Budějovice, se sídlem České Budějovice, Šumavská ul. 17, pověřený k provedení exekuce pověřením vydaném Okresním soudem v Havlíčkově Brodě ze dne 04.04.2019 č.j. 33 EXE 254/2019-10, ve věci exekuce prodejem nemovitých věcí

na návrh oprávněného: Oborová zdravotní pojišťovna zaměstnanců bank, pojišťoven a stavebnictví, se sídlem Roškotova 1225/1, Praha, PSČ: 142 00, IČ: 47114321

proti povinnému: David Štěrba, bytem Družstevní č.p. 349, Ždírec Nad Doubravou, IČ: 74604759, dat. nar.: 24.09.1976

vydává v souladu s ust. § 52 odst. 1 a § 69 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů (dále jen "e. ř."), ve vazbě na § 336j zákona č. 99/1963 řb., občanský soudní řád, v platném znění od 01.01.2013 (dále jen "o.s.ř.") toto:

## U s n e s e n í o p ř í k l e p u

I. Soudní exekutor u d ě l u j e p ř í k l e p vydražiteli:

za nejvyšší podání 600.000,- Kč (slovy šeststetisíc korun českých), na vydražené nemovité věci:

### Podíl 2/3 nemovitosti

číslo: C10631 Havlíčkův Brod	číslo: 569780 Ždírec nad Doubravou
číslo: 798680 Ždírec nad Doubravou	číslo: 1172
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou dílčích řadách (st. = stavební parcela)	
St. 202 294 zastavěná plocha a nádvoří	
St. 476 296 zahrada	
St. 490 141 zahrada	
St. 492 26 zahrada	
zemědělský půdní fond	
zemědělský půdní fond	
zemědělský půdní fond	

Bez zápisu

II. Soudní exekutor stanoví lhůtu k zaplacení nejvyššího podání, a to do 30 dnů ode dne nabytí právní moci usnesení o příklepu.

III. Na nejvyšší podání se započítává vydražitelem složená jistota ve výši 80.000,- Kč.

Doplatek nejvyššího podání ve výši 520.000,- Kč doplatí vydražitel na účet soudního exekutora číslo 75752573/0300, variabilní symbol 18819.

IV. Dražitelům, kterým nebyl udělen příklep, se vrátí zaplacená jistota po skončení dražebního jednání.

V. Soudní exekutor ukládá povinnému, aby vydraženou nemovitou věc vyklidil nejpozději do 15 dnů od nabytí právní moci usnesení nebo doplacení nejvyššího podání, nastalo-li později.

VI. Nejde-li o osoby uvedené v §336h odst. 4 o.s.ř. (soudci, zaměstnanci soudů, soudní exekutoři, zaměstnanci soudních exekutorů, povinný, manžel povinného, obmeškalý vydražitel), může každý do 15 dnů ode dne zveřejnění usnesení o příklepu soudnímu exekutorovi písemně navrhnout, že vydraženou nemovitou věc chce nabýt alespoň za částku o čtvrtinu vyšší, než bylo nejvyšší podání (předražek). Tato částka činná alespoň 750.000,- Kč a musí být uhrazena nejpozději do 15 dnů ode dne zveřejnění usnesení o příklepu na účet soudního exekutora uvedeném v čl. III. tohoto usnesení.

#### Odůvodnění:

Při dražbě uvedených nemovitých věcí dne 09.09.2020 učinil vydražitel [redacted] nejvyšší podání ve výši 600.000,- Kč, proto soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j o.s.ř. udělil vydražiteli příklep.

Současně soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j odst. 3 písm. a) o.s.ř. stanovil lhůtu k zaplacení nejvyššího podání, jak je uvedeno ve výroku II..

Dále soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j odst. 4 uložil povinnému, aby vydraženou nemovitou věc vyklidil tak, jak je uvedeno ve výroku V..

Soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j odst. 4 poučil účastníky o možnosti postupovat podle § 336ja odst. 4 o.s.ř., vyčíslil minimální předražek a stanovil, do kdy musí být učiněn.

Podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336l o.s.ř. je vydražitel oprávněn převzít vydraženou nemovitou věc s příslušenstvím dnem následujícím po doplacení nejvyššího podání, nejdříve však po uplynutí lhůty podle § 336ja odst. 1 o.s.ř..

Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336l odst. 1 a 2 o.s.ř.).

**Poučení:** Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení u podepsaného soudního exekutora.

Do 15 dnů ode dne dražebního jednání mohou podat odvolání též osoby uvedené v § 336c odst. 1 písm. a) o.s.ř., kterým nebyla doručena dražební vyhláška, jestliže se z tohoto důvodu nezúčastnily dražebního jednání, a dražitelé, kteří se zúčastnili dražebního jednání, jestliže mají za to, že průběhem dražby byli zkráceni na svých právech (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336k odst. 2 o.s.ř.).

V Českých Budějovicích, dne 09.09.2020

JUDr. Milan Bronec v.r.  
soudní exekutor

vyfyzuje: Zuzana Broncová

Osoby, kterým se doručuje exekuční příkaz:

oprávněný

povinný

vydražitel

Vyvěšeno bez identifikačních údajů vydražitele:

úřední deska soudního exekutora

elektronická úřední deska soudního exekutora

Ověřovací doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Ověřuji pod pořadovým číslem 131814174-115011-200909110405 že tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické, skládající se z 3 listů se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Zjišťovací prvek: bez zjišťovacích prvků

Ověřující osoba: MILAN BRONEC

Vystavil: Bronec Milan, JUDr. - soudní exekutor

V Českých Budějovicích dne 09.09.2020



131814174-115011-200909110405