

**Exekutorský úřad České Budějovice  
soudní exekutor JUDr. Milan Bronec**

Šumavská ul. 17, 370 01 České Budějovice, tel: 387436038, e-mail: [urad@exekutor-cb.cz](mailto:urad@exekutor-cb.cz)  
[www.exekutor-cb.cz](http://www.exekutor-cb.cz), datová schránka: 64ug78z

č.j. 8 EX 272/14-115

## U s n e s e n í

Soudní exekutor JUDr. Milan Bronec, Exekutorský úřad České Budějovice, se sídlem České Budějovice, Šumavská ul. 17, pověřený k provedení exekuce pověřením vydaném Okresním soudem v Prachaticích ze dne 02.05.2014 č.j. 11 EXE 1479/2014 - 8, ve věci exekuce prodejem nemovitých věcí

na návrh oprávněného: Jan Šíma, bytem Budovatelská č.p. 1194, PRACHATICE, PSČ: 383 01, dat. nar.: 03.04.1992

proti povinnému: Václav Šíma, bytem Jeronýmova č.p. 53, Husinec, dat. nar.: 24.05.1964

vydává v souladu s ust. § 52 odst. 1 a § 69 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů (dále jen "e. ř."), ve vazbě na § 336j zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění od 01.01.2013 (dále jen "o.s.ř.") toto:

## Usnesení o příklepu

I. Soudní exekutor u d ě l u j e p ř í k l e p vydražiteli: [REDAKCE]

za nejvyšší podání 112.000,- Kč (slovy jedenostodvanácttisíc korun českých), na vydražené nemovité věci:

Listovník: C10215 Prachatice Parcelní číslo: 433241 Lipovice	Listovník: 537071 Lipovice List vlastnický číslo: 67
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou díselných řadách (st. = stavební parcela)	
[REDAKCE]	
[REDAKCE]	
Šíma Václav, Jeronýmova 53, 38421 Husinec	nar. 24.5.1964
	12/648

	Pr. číslo	Druh pozemku / Druh pozemku	Druh pozemku	Druh pozemku
P	560/13	2818 ostatní plocha	manipulační plocha	
P	560/60	468 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
P	560/66	136 ostatní plocha	ostatní komunikace	

z - [REDAKCE]

Pr. číslo je číslo územní jednotky vedené v katastru nemovitostí - bez zápisu

Listovník: C10215 Prachatice Parcelní číslo: 433241 Lipovice	Listovník: 537071 Lipovice List vlastnický číslo: 122
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou díselných řadách (st. = stavební parcela)	
[REDAKCE]	
[REDAKCE]	
Šíma Václav, Jeronýmova 53, 38421 Husinec	nar. 24.5.1964
	2/4

Číslo pozemku	Popis pozemku	Číslo pozemku	Číslo pozemku
498/3	3939 orná půda		zemědělský půdní fond
499/1	13 orná půda		zemědělský půdní fond
498/7	1302 orná půda		zemědělský půdní fond
499/10	358 orná půda		zemědělský půdní fond
503/2	4039 orná půda		zemědělský půdní fond

Bez zápisu

Město: 020315 Prachovice      Katastr: 537071 Lipovice  
 Katastrální území: 633241 Lipovice      Územní plán: 590  
 V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (st. a stavební parcely)

číslo Václav. Jeronýmova 53, 38421 Husinec      nar. 24.5.1964      12/648

Číslo pozemku	Popis pozemku	Číslo pozemku	Číslo pozemku
560/25	387 zahrada		zemědělský půdní fond
560/26	304 zahrada		zemědělský půdní fond
560/27	350 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
560/28	411 zahrada		zemědělský půdní fond
560/29	253 zahrada		zemědělský půdní fond
560/30	512 zahrada		zemědělský půdní fond
560/31	258 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
560/32	298 zahrada		zemědělský půdní fond
560/37	256 ostatní plocha	ostatní komunikace	

Bez zápisu

Město: 020315 Prachovice      Katastr: 537071 Lipovice  
 Katastrální území: 633241 Lipovice      Územní plán: 123  
 V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (st. a stavební parcely)

číslo Václav. Jeronýmova 53, 38421 Husinec      nar. 24.5.1964      6/120

číslo pozemku	popis pozemku	právní stav	záměr
520/4	7516 lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
523/4	6150 lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa

Bez zápisu

Katastrální území: 420315 Frachovice      337071 Lipovice  
 Katastrální území: 631291 Lipovice      594

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou okolních radách (St. = stavební parcela)

územní opatření: 128/2019  
 územní plán: 128/2019

územní opatření: 128/2019  
 územní plán: 128/2019

územní opatření: 128/2019      **pag. 24.5.1964**      **6/120**

číslo pozemku	popis pozemku	právní stav	záměr
530/1	1371 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
530/3	344 orná půda		zemědělský půdní fond
530/6	597 lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
530/9	1075 lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
593/5	1941 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

Bez zápisu

II. Soudní exekutor stanoví lhůtu k zaplacení nejvyššího podání, a to do 30 dnů ode dne nabytí právní moci usnesení o přiklepu.

III. Na nejvyšší podání se započítává vydražitelem složená jistota ve výši 20.000,- Kč. Doplatak nejvyššího podání ve výši 92.000,- Kč doplatí vydražitel na účet soudního exekutora číslo 75752573/0300, variabilní symbol 27214.

IV. Dražitelům, kterým nebyl udělen příklep, se vrátí zaplacená jistota po skončení dražebního jednání.

V. Soudní exekutor ukládá povinnému, aby vydraženou nemovitou věc vyklidil nejpozději do 15 dnů od nabytí právní moci usnesení nebo doplacení nejvyššího podání, nastalo-li později.

VI. Nejde-li o osoby uvedené v §336h odst. 4 o.s.ř. (soudci, zaměstnanci soudů, soudní exekutoři, zaměstnanci soudních exekutorů, povinný, manžel povinného, obmeškalý vydražitel), může každý do 15 dnů ode dne zveřejnění usnesení o přiklepu soudnímu exekutorovi písemně navrhnout, že vydraženou nemovitou věc chce nabyt alespoň za částku o čtvrtinu vyšší, než bylo nejvyšší podání (předražek). Tato částka činní alespoň ,- Kč.

#### Odůvodnění:

Při dražbě uvedených nemovitých věcí dne 24.04.2019 učinil vydražitel [redacted] nejvyšší podání ve výši 112.000,- Kč, proto soudní exekutor podle § 69 c.ř. ve spojení s § 336j o.s.ř. udělil vydražiteli příklep.

Současně soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j odst. 3 písm. a) o.s.ř. stanovil lhůtu k zaplacení nejvyššího podání tak, jak je uvedeno ve výroku II.

Dále soudní exekutor podle § 69 c.ř. ve spojení s § 336j odst. 4 uložil povinnému, aby vydraženou nemovitou věc vyklidil tak, jak je uvedeno ve výroku V..

Soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j odst. 4 poučil účastníky o možnosti postupovat podle § 336ja odst. 4 o.s.ř., vyčíslil minimální předražek a stanovil, do kdy musí být učiněn.

Podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336l o.s.ř. je vydražitel oprávněn převzít vydraženou nemovitou věc s příslušenstvím dnem následujícím po doplacení nejvyššího podání, nejdříve však po uplynutí lhůty podle § 336ja odst. 1 o.s.ř..

Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o přiklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o přiklepu (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336l odst. 1 a 2 o.s.ř.).

**Poučení:** Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení u podepsaného soudního exekutora.

Do 15 dnů ode dne dražebního jednání mohou podat odvolání též osoby uvedené v § 336c odst. 1 písm. a) o.s.ř., kterým nebyla doručena dražební vyhláška, jestliže se z tohoto důvodu nezúčastnily dražebního jednání, a dražitelé, kteří se zúčastnili dražebního jednání, jestliže mají za to, že průběhem dražby byli zkráceni na svých právech (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336k odst. 2 o.s.ř.).

V Českých Budějovicích, dne 25.04.2019

JUDr. Milan Bronec v.r.  
soudní exekutor

vyřizuje: Zuzana Broncová

Osoby, kterým se doručuje exekuční příkaz:  
oprávněný  
povinný  
(manžel/ka povinné/ho)  
vydražitel

Vyvěšeno bez identifikačních údajů vydražitele:  
úřední deska soudního exekutora  
elektronická úřední deska soudního exekutora

Ověřovací doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Ověřuji pod pořadovým číslem 118115632-115011-190425112136 že tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické, skládající se z 4 listů se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Zjišťovací prvek: bez zjišťovacích prvků

Ověřující osoba: MILAN BRONEC

Vystavil: Bronec Milan, JUDr. - soudní exekutor

V Českých Budějovicích dne 25.04.2019



118115632-115011-190425112136