

**Exekutorský úřad České Budějovice  
soudní exekutor JUDr. Milan Bronec**

Šumavská ul. 17, 370 01 České Budějovice, tel: 387436038, e-mail: [urad@exekutor-cb.cz](mailto:urad@exekutor-cb.cz)  
[www.exekutor-cb.cz](http://www.exekutor-cb.cz), datová schránka: 64ug78z

č.j. 8EX 358/07-255

## U s n e s e n í

Soudní exekutor JUDr. Milan Bronec, Exekutorský úřad České Budějovice, se sídlem České Budějovice, Šumavská ul. 17, pověřený k provedení exekuce v usnesení o nařízení exekuce, vydaném Okresním soudem v Českých Budějovicích ze dne 15.06.2007 č.j. 17 Nc 9914/2007-9, ve věci exekuce prodejem nemovitosti

na návrh oprávněného: **Aleda a.s., se sídlem Lipenská 2592, České Budějovice, PSČ: 370 01, IČ: 26069555, práv. zast. advokátem Mgr. Petr Smejkal, advokát, se sídlem Na Sadech 2033/21, České Budějovice - Nové Vráto, PSČ: 370 94, IČ: 66250528**

proti povinnému: **1/ Petr Stejskal, bytem Ločenice č.p. 177, Ločenice, dat. nar.: 10.10.1973; 2/ Pavlína Stejskalová, bytem Ločenice č.p. 177, Ločenice, dat. nar.: 10.07.1974**

**vydává** v souladu s ust. § 52 odst. 1 a § 69 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů (dále jen "e. ř."), ve vazbě na § 336j zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění do 31.12.2012 (dále jen "o.s.ř.") toto:

## U s n e s e n í o p ř í k l e p u

I. Soudní exekutor **u d ě l u j e p ř í k l e p** vydražiteli: 

za nejvyšší podání **2.850.000,- Kč** (slovy dvěmilionyosmsetpadesát tisíc korun českých), na vydražené nemovitosti:

Obec: C10311 České Budějovice

Okres: 544809 Ločnice

Parcelní číslo: 686301 Ločnice

Číslo evidenční listu: 210

V kat. uzemi jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Parcela	Popis pozemku	Číslo výměry	Číslo zastavení
St. 319	109 zastavěná plocha a nádvoří Popis pozemku: Ločnice, č.p. 177, bydlení Práva státní na pozemku p.č. St. 319		
St. 320	63 zastavěná plocha a nádvoří Popis pozemku: rozestav. Práva státní na pozemku p.č. St. 320		
St. 368	72 zastavěná plocha a nádvoří Na pozemku st. je stavba: bez čp/če, garáž		
476/6	408 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
488/5	549 ostatní plocha		jiná plocha
Stavby			
Typ stavby	Číslo výměry	Na pozemku	Číslo zastavení
část obce, č. budovy			
bez čp/če	garáž	St. 368	

II. Soudní exekutor stanoví lhůtu k zaplacení nejvyššího podání, a to do 30 dnů ode dne nabytí právní moci usnesení o příklepu.

III. Na nejvyšší podání se započítává vydražitelem složená jistota ve výši 500.000,- Kč. Doplatek nejvyššího podání ve výši 2.350.000,- Kč doplatí vydražitel na účet soudního exekutora číslo 75752573/0300, variabilní symbol 35807

IV. Dražitelům, kterým nebyl udělen příklep, se vrátí zaplacená jistota po skončení dražebního jednání; jestliže však podali proti příklepu námitky, vrátí se jim po právní moci usnesení o příklepu.

#### Odůvodnění:

Při dražbě uvedených nemovitostí dne 24.04.2019 učinil vydražitel [redacted], nejvyšší podání ve výši 2.850.000,- Kč. Při dražebním jednání nebyly vzneseny žádné námitky proti udělení příklepu uvedenému vydražiteli. Proto soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j o.s.ř. udělil vydražiteli příklep.

Současně soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j odst. 3 písm. a) o.s.ř. stanovil lhůtu k zaplacení nejvyššího podání tak, jak uvedeno ve výroku II.

Podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336l o.s.ř. je vydražitel oprávněn převzít vydraženou nemovitost s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení o udělení příklepu; o tom je vydražitel povinen vyrozumět soudního exekutora.

Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovitosti s příslušenstvím, nabylo-li usnesení příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336l odst. 1 a 2 o.s.ř.).

**Poučení:** Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení u podepsaného soudního exekutora.

Proti usnesení, kterým byl příklep udělen, mohou podat odvolání jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný, vydražitel a dražitelé, kteří proti udělení příklepu vznesli námitky. Do 15 dnů ode dne dražebního jednání mohou podat odvolání též osoby uvedené v § 336c odst. 1 písm. a) o.s.ř., kterým nebyla doručena dražební vyhláška, jestliže se z tohoto důvodu nezúčastnily dražebního jednání (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336k odst. 2 o.s.ř.)

V Českých Budějovicích, dne 25.04.2019

JUDr. Milan Bronec v.r.  
soudní exekutor

vyřizuje: Zuzana Broncová

Osoby, kterým se doručuje exekuční příkaz:

oprávněný  
povinný  
vydražitel

Ověřovací doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Ověřuji pod pořadovým číslem 118114455-115011-190425110146 že tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické, skládající se z 3 listů se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Zjišťovací prvek: bez zjišťovacích prvků

Ověřující osoba: MILAN BRONEC

Vystavil: Bronec Milan, JUDr. - soudní exekutor

V Českých Budějovicích dne 25.04.2019



118114455-115011-190425110146