

**Exekutorský úřad České Budějovice**  
**soudní exekutor JUDr. Milan Bronec**

Šumavská ul. 17, 370 01 České Budějovice, tel: 387436038, e-mail: [urad@exekutor-cb.cz](mailto:urad@exekutor-cb.cz)  
[www.exekutor-cb.cz](http://www.exekutor-cb.cz), datová schránka: 64ug78z

č.j. 8 EX 501/23-57

## U s n e s e n í

Soudní exekutor JUDr. Milan Bronec, Exekutorský úřad České Budějovice, se sídlem České Budějovice, Šumavská ul. 17, pověřený k provedení exekuce pověřením vydaném Okresním soudem v Českých Budějovicích ze dne 31.08.2023 č.j. 34 EXE 5334/2023-13, ve věci exekuce prodejem nemovitých věcí

na návrh oprávněného: **Vysoká škola ekonomická v Praze, se sídlem náměstí Winstona Churchilla 1938/4, Praha, PSČ: 130 00, IČ: 61384399**

proti povinnému: **Bc. Bohumír Nekola, bytem Břehov č.p. 7, Břehov, dat. nar.: 28.10.1964**

vydává v souladu s ust. § 52 odst. 1 a § 69 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů (dále jen "e. ř."), ve vazbě na § 336j zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění od 01.01.2013 (dále jen "o.s.ř.") toto:

## Usnesení o příklepu

I. Soudní exekutor u d ě l u j e p ř í k l e p vydražiteli: [REDAKCE]

za nejvyšší podání 3.190.000,- Kč (slovy třimilionyjedenostodevadesáttisíc korun českých), na vydražené nemovité věci:

Okres: C10311 České Budějovice	Obec: 536039 Břehov		
Kat. území: 784147 Břehov	List vlastnictví: 728		
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (st. = stavební parcela)			
A Vlastník, jiný správní	Identifikátor		
Vlastnické právo			
Nekola Bohumír, č.p. 7, 37341 Břehov			
B Nemovitosti			
Pozemky	Uzděrná část pozemku	Spánek využití	Spánek ochrany
Parcela	Uzděrná část pozemku		zemědělský půdní
760/3	70054 orná půda		fond
			zemědělský půdní
760/4	6594 trvalý travní porost		fond

II. Soudní exekutor stanoví lhůtu k zaplacení nejvyššího podání, a to do 30 dnů ode dne nabytí právní moci usnesení o příklepu.

III. Na nejvyšší podání se započítává vydražitelem složená jistota ve výši 500.000,- Kč. Doplátek nejvyššího podání ve výši 2.690.000,- Kč doplatí vydražitel na účet soudního exekutora číslo 75752573/0300, variabilní symbol 50123.

IV. Dražitelům, kterým nebyl udělen příklep, se vrátí zaplacená jistota po skončení dražebního jednání.



V. Soudní exekutor ukládá povinnému, aby vydraženou nemovitou věc vyklidil nejpozději do 15 dnů od nabytí právní moci usnesení nebo doplacení nejvyššího podání, nastalo-li později.

VI. Nejde-li o osoby uvedené v §336h odst. 4 o.s.ř. (soudci, zaměstnanci soudů, soudní exekutoři, zaměstnanci soudních exekutorů, povinný, manžel povinného, obmeškalý vydražitel), může každý do 15 dnů ode dne zveřejnění usnesení o příklepu soudnímu exekutorovi písemně navrhnout, že vydraženou nemovitou věc chce nabýt alespoň za částku o čtvrtinu vyšší, než bylo nejvyšší podání (předražek). Tato částka činní alespoň 3.987.500,- Kč a musí být uhrazena nejpozději do 15 dnů ode dne zveřejnění usnesení o příklepu na účet soudního exekutora uvedeném v čl. III. tohoto usnesení.

#### Odůvodnění:

Při dražbě uvedených nemovitých věcí dne 15.05.2024 učinil vydražitel [REDAKCE] nejvyšší podání ve výši 3.190.000,- Kč, proto soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j o.s.ř. udělil vydražiteli příklep.

Současně soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j odst. 3 písm. a) o.s.ř. stanovil lhůtu k zaplacení nejvyššího podání tak, jak je uvedeno ve výroku II..

Dále soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j odst. 4 uložil povinnému, aby vydraženou nemovitou věc vyklidil tak, jak je uvedeno ve výroku V..

Soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j odst. 4 poučil účastníky o možnosti postupovat podle § 336ja odst. 4 o.s.ř., vyčíslil minimální předražek a stanovil, do kdy musí být učiněn.

Podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336l o.s.ř. je vydražitel oprávněn převzít vydraženou nemovitou věc s příslušenstvím dnem následujícím po doplacení nejvyššího podání, nejdříve však po uplynutí lhůty podle § 336ja odst. 1 o.s.ř..

Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336l odst. 1 a 2 o.s.ř.).

**Poučení:** Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení u podepsaného soudního exekutora.

Do 15 dnů ode dne dražebního jednání mohou podat odvolání též osoby uvedené v § 336c odst. 1 písm. a) o.s.ř., kterým nebyla doručena dražební vyhláška, jestliže se z tohoto důvodu nezúčastnily dražebního jednání, a dražitelé, kteří se zúčastnili dražebního jednání, jestliže mají za to, že průběhem dražby byli zkráceni na svých právech (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336k odst. 2 o.s.ř.).

V Českých Budějovicích, dne 17.05.2024

JUDr. Milan Bronec v.r.  
soudní exekutor

Osoby, kterým se doručuje exekuční příkaz:  
oprávněný  
povinný  
vydražitel

Vyvěšeno bez identifikačních údajů vydražitele:  
úřední deska soudního exekutora  
elektronická úřední deska soudního exekutora

