

**Exekutorský úřad České Budějovice
soudní exekutor JUDr. Milan Bronec**

Šumavská ul. 17, 370 01 České Budějovice, tel: 387436038, e-mail: urad@exekutor-cb.cz
www.exekutor-cb.cz, datová schránka: 64ug78z

č.j. 8EX 72/10-167

U s n e s e n í

Soudní exekutor JUDr. Milan Bronec, Exekutorský úřad České Budějovice, se sídlem České Budějovice, Šumavská ul. 17, pověřený k provedení exekuce v usnesení o nařízení exekuce, vydaném Okresním soudem v Havlíčkově Brodě ze dne 16.02.2010 č.j. 32 EXE 109/2010-9, ve věci exekuce prodejem nemovitostí

na návrh oprávněného: Českomoravská stavební spořitelna, a.s., se sídlem Vinohradská 3218/169, Praha 10, PSČ: 100 17, IČ: 49241397

proti povinnému: **1/ Roman Fejfar, bytem Jihlavská č.p. 341, Havlíčkův Brod, dat. nar.: 20.07.1979;**
2/ Andrea Fejfarová, bytem Jihlavská č.p. 341, Havlíčkův Brod, dat. nar.: 13.01.1982

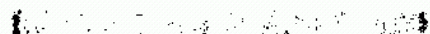
vydává v souladu s ust. § 52 odst. 1 a § 69 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů (dále jen "e. ř."), ve vazbě na § 336j zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění do 31.12.2012 (dále jen "o.s.ř.") toto:

Usnesení o příklepu

I. Soudní exekutor u d ě l u j e p ř í k l e p vydražiteli: 

za nejvyšší podání 650.000,- Kč (slovy šestsetpadesát tisíc korun českých), na vydražené nemovitosti:





Okres: CZ0631 Havlíčkův Brod Obec: 548413 Jilem
 Katastrální území: 746943 Jilem u Sedletina List vlastnictví: 455
 V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (st. = stavební parcela)
 k Vlastník, jiný oprávněný Identifikátor Posl
 Vlastnické právo
 Fejfar Roman, Jihlavská 341, 58001 Havlíčkův Brod

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Číslo a/či druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob pobírání	
st. 25/1	139 zastavěná plocha a nádvoří			
Součástí je stavba: Jilem, č.p. 15, bydlení				
Stavba stojí na pozemku p.č.: st. 25/1				
st. 25/4	24 zastavěná plocha a nádvoří			
Součástí je stavba: bez čp/če, garáž				
Stavba stojí na pozemku p.č.: st. 25/4				
2/1	247 ostatní plocha	manipulační plocha		
2/2	92 ostatní plocha	manipulační plocha		
375/4	769 zahrada		zemědělský půdní fond	
676	239 ostatní plocha	jiná plocha		

II. Soudní exekutor stanoví lhůtu k zaplacení nejvyššího podání, a to do 30 dnů ode dne nabytí právní moci usnesení o příklepu.

III. Na nejvyšší podání se započítává vydražitelem složená jistota ve výši 100.000,- Kč.
 Doplatek nejvyššího podání ve výši 550.000,- Kč doplatí vydražitel na účet soudního exekutora číslo 75752573/0300, variabilní symbol: 7210.

IV. Dražitelům, kterým nebyl udělen příklep, se vrátí zaplacená jistota po skončení dražebního jednání; jestliže však podali proti příklepu námitky, vrátí se jim po právní moci usnesení o příklepu.

Odůvodnění:

Při dražbě uvedených nemovitostí dne 06.05.2019 učinil: [REDAKCE], nejvyšší podání ve výši 650.000,- Kč. Při dražebním jednání nebyly vzneseny žádné námitky proti udělení příklepu uvedenému vydražiteli. Proto soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j o.s.ř. udělil vydražiteli příklep.

Současně soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j odst. 3 písm. a) o.s.ř. stanovil lhůtu k zaplacení nejvyššího podání tak, jak uvedeno ve výroku II.

Podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336l o.s.ř. je vydražitel oprávněn převzít vydraženou nemovitost s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení o udělení příklepu; o tom je vydražitel povinen vyrozumět soudního exekutora.

Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovitosti s příslušenstvím, nabylo-li usnesení příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336l odst. 1 a 2 o.s.ř.).

Poučení: Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení u podepsaného soudního exekutora.

Proti usnesení, kterým byl příklep udělen, mohou podat odvolání jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný, vydražitel a dražitelé, kteří proti udělení příklepu vznesli námitky. Do 15 dnů ode dne dražebního jednání mohou podat odvolání též osoby uvedené v § 336c odst. 1 písm. a) o.s.ř., kterým nebyla doručena dražební vyhláška, jestliže se z tohoto důvodu nezúčastnily dražebního jednání (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336k odst. 2 o.s.ř.)

V Českých Budějovicích, dne 07.05.2019

JUDr. Milan Bronec v.r.
soudní exekutor

vyřizuje: Zuzana Broncová

Osoby, kterým se doručuje exekuční příkaz:

oprávněný

povinný

(manžel/ka povinné/ho)

vydražitel

Ověřovací doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Ověřuji pod pořadovým číslem 118427706-115011-190507110802 že tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické, skládající se z 4 listů se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Zjišťovací prvek: bez zjišťovacích prvků

Ověřující osoba: MILAN BRONEC

Vystavil: Bronec Milan, JUDr. - soudní exekutor

V Českých Budějovicích dne 07.05.2019



118427706-115011-190507110802