

**Exekutorský úřad České Budějovice  
soudní exekutor JUDr. Milan Bronec**

Šumavská ul. 17, 370 01 České Budějovice, tel: 387436038, e-mail: [urad@exekutor-cb.cz](mailto:urad@exekutor-cb.cz)  
[www.exekutor-cb.cz](http://www.exekutor-cb.cz), datová schránka: 64ug78z

**č.j. 8 EX 795/21-64**

## U s n e s e n í

Soudní exekutor JUDr. Milan Bronec, Exekutorský úřad České Budějovice, se sídlem České Budějovice, Šumavská ul. 17, pověřený k provedení exekuce pověřením vydaném Okresním soudem v Českých Budějovicích ze dne 03.12.2021 č.j. 20 EXE 2062/2021-12, ve věci exekuce prodejem nemovitých věcí

na návrh oprávněného: Město Kaplice, se sídlem Náměstí č.p. 70, Kaplice, PSČ: 382 41, IČ: 00245941

proti povinnému: **Ivana Jinšíková, bytem Obecní č.p. 52, Boršov nad Vltavou, dat. nar.:  
07.02.1983**

vydává v souladu s ust. § 52 odst. 1 a § 69 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů (dále jen "e. ř."), ve vazbě na § 336j zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění od 01.01.2013 (dále jen "o.s.ř.") toto:

## Usnesení o příklepu

I. Soudní exekutor u d ě l u j e p ří k l e p vydražiteli: [REDAKCE]

za nejvyšší podání 10.673,- Kč (slovy desettisícšestsetšedesát tři korun českých), na vydražené nemovité věci: podíl 1/10

Okres: 020013 České Budějovice	Obec: 644761 Lipí		
Katastrální území: 664007 Kaliště u Lipí	List vlastnický: 277		
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou katastrálních územích (st. = stavební parcela)			
Právní vztah: Jediný držitel	Právní vztah: Podíl		
Vlastnické právo			
Jinšíková Ivana, Obecní 52, 37382 Boršov nad Vltavou			
1/10			
z nemovitosti			
Pozemek	Právní vztah	Právní vztah	Způsob ochrany
Parcela	Věcný (o) druh pozemku	Podíl vydržit.	zemědělský půdní fond
3452	2018 orná půda		

II. Soudní exekutor stanoví lhůtu k zaplacení nejvyššího podání, a to do 30 dnů ode dne nabytí právní moci usnesení o příklepu.

III. Na nejvyšší podání se započítává vydražitelem složená jistota ve výši 1.000,- Kč.  
Doplatek nejvyššího podání ve výši 9.673,- Kč doplatí vydražitel na účet soudního exekutora číslo 75752573/0300, variabilní symbol 79521.

1.      

2.      

IV. Dražitelům, kterým nebyl udělen příklep, se vrátí zaplacená jistota po skončení dražebního jednání.

V. Soudní exekutor ukládá povinnému, aby vydraženou nemovitou věc vyklidil nejpozději do 15 dnů od nabytí právní moci usnesení nebo doplacení nejvyššího podání, nastalo-li později.

VI. Nejde-li o osoby uvedené v §336h odst. 4 o.s.ř. (soudci, zaměstnanci soudů, soudní exekutoři, zaměstnanci soudních exekutorů, povinný, manžel povinného, obmeškalý vydražitel), může každý do 15 dnů ode dne zveřejnění usnesení o příklepu soudnímu exekutorovi písemně navrhnout, že vydraženou nemovitou věc chce nabýt alespoň za částku o čtvrtinu vyšší, než bylo nejvyšší podání (předražek). Tato částka činí alespoň 13.342,- Kč a musí být uhrazena nejpozději do 15 dnů ode dne zveřejnění usnesení o příklepu na účet soudního exekutora uvedeném v čl. III. tohoto usnesení.

#### Odůvodnění:

Při dražbě uvedených nemovitých věcí dne 16.11.2022 učinil vydražitel [REDAKCE] nejvyšší podání ve výši 10.673,- Kč, proto soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j o.s.ř. udělil vydražiteli příklep.

Současně soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j odst. 3 písm. a) o.s.ř. stanovil lhůtu k zaplacení nejvyššího podání tak, jak je uvedeno ve výroku II..

Dále soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j odst. 4 uložil povinnému, aby vydraženou nemovitou věc vyklidil tak, jak je uvedeno ve výroku V..

Soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j odst. 4 poučil účastníky o možnosti postupovat podle § 336ja odst. 4 o.s.ř., vyčíslil minimální předražek a stanovil, do kdy musí být učiněn.

Podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336l o.s.ř. je vydražitel oprávněn převzít vydraženou nemovitou věc s příslušenstvím dnem následujícím po doplacení nejvyššího podání, nejdříve však po uplynutí lhůty podle § 336ja odst. 1 o.s.ř..

Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336l odst. 1 a 2 o.s.ř.).

**Poučení:** Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení u podepsaného soudního exekutora.

Do 15 dnů ode dne dražebního jednání mohou podat odvolání též osoby uvedené v § 336c odst. 1 písm. a) o.s.ř., kterým nebyla doručena dražební vyhláška, jestliže se z tohoto důvodu nezúčastnily dražebního jednání, a dražitelé, kteří se zúčastnili dražebního jednání, jestliže mají za to, že průběhem dražby byli zkráceni na svých právech (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336k odst. 2 o.s.ř.).

V Českých Budějovicích, dne 21.11.2022

JUDr. Milan Bronec v.r.  
soudní exekutor

vyřizuje: Zuzana Broncová

مجلس القضاء الاعلى

الجلسة العامة العادية لـ ١٤٢٤هـ