

Okres: CZ0312 Český Krumlov
Kat.území: 760609 Skubice

Obec: 536253 Bohdalovice

list vlastnictví: 178

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný		Identifikátor	Podíl		
Vlastnické právo					
SJM Zegermacher Zdeněk a Zegermacherová Magda, č.p. 105, 37901 Domanín					
SJM = společné jmění manželů					
B Nemovitosti					
Pozemky	Parcela	Výměra[m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
st. 150		66	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Suš, č.p. 43. rod.dům					
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 150					
	12/4	289	ostatní plocha	ostatní komunikace	
	12/5	90	zahrađa		zemědělský půdní fond
	12/9	154	ostatní plocha	manipulační plocha	

II. Soudní exekutor stanoví lhůtu k zaplacení nejvyššího podání, a to do 30 dnů ode dne nabytí právní moci usnesení o příklepu.

III. Na nejvyšší podání se započítává vydražitelem složená jistota ve výši 100.000,- Kč.
Doplatek nejvyššího podání ve výši 493.333,- Kč doplatí vydražitel na účet soudního exekutora číslo 75752573/0300, variabilní symbol 39122.

IV. Dražitelům, kterým nebyl udělen příklep, se vrátí zaplacená jistota po skončení dražebního jednání.

V. Soudní exekutor ukládá povinnému, aby vydraženou nemovitou věc vyklidil nejpozději do 15 dnů od nabytí právní moci usnesení nebo doplacení nejvyššího podání, nastalo-li později.

VI. Nejde-li o osoby uvedené v § 336h odst. 4 o.s.ř. (soudci, zaměstnanci soudů, soudní exekutoři, zaměstnanci soudních exekutorů, povinný, manžel povinného, obmeškaly vydražitel), může každý do 15 dnů ode dne zveřejnění usnesení o příklepu soudnímu exekutorovi písemně navrhnout, že vydraženou nemovitou věc chce nabyt alespoň za částku o čtvrtinu vyšší, než bylo nejvyšší podání (předražek). Tato částka činná alespoň 741.666,25 Kč a musí být uhrazena nejpozději do 15 dnů ode dne zveřejnění usnesení o příklepu na účet soudního exekutora uvedeném v čl. III. tohoto usnesení.

Odůvodnění:

Při dražbě uvedených nemovitých věcí dne 15.02.2023 učinil vydražitel [redacted] g., [redacted], nejvyšší podání ve výši 593.333,- Kč, proto soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j o.s.ř. udělil vydražiteli příklep.

Současně soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j odst. 3 písm. a) o.s.ř. stanovil lhůtu k zaplacení nejvyššího podání tak, jak je uvedeno ve výroku II..

Dále soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j odst. 4 uložil povinnému, aby vydraženou nemovitou věc vyklidil tak, jak je uvedeno ve výroku V..

Soudní exekutor podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336j odst. 4 poučil účastníky o možnosti postupovat podle § 336ja odst. 4 o.s.ř., vyčíslil minimální předražek a stanovil, do kdy musí být učiněn.

Podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336l o.s.ř. je vydražitel oprávněn převzít vydraženou nemovitou věc s příslušenstvím dnem následujícím po doplacení nejvyššího podání, nejdříve však po uplynutí lhůty podle § 336ja odst. 1 o.s.ř..

Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336l odst. 1 a 2 o.s.ř.).

Poučení: Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení u podepsaného soudního exekutora.

Do 15 dnů ode dne dražebního jednání mohou podat odvolání též osoby uvedené v § 336c odst. 1 písm. a) o.s.ř., kterým nebyla doručena dražební vyhláška, jestliže se z tohoto důvodu nezúčastnily dražebního jednání, a dražitelé, kteří se zúčastnili dražebního jednání, jestliže mají za to, že průběhem dražby byli zkráceni na svých právech (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336k odst. 2 o.s.ř.).

V Českých Budějovicích, dne 17.02.2023

JUDr. Milan Bronec v.r.
soudní exekutor

vyřizuje: Zuzana Broncová

Osoby, kterým se doručuje exekuční příkaz:

oprávněný
povinný
(manžel/ka povinné/ho)
vydražitel

Vyvěšeno bez identifikačních údajů vydražitele:

úřední deska soudního exekutora
elektronická úřední deska soudního exekutora

Doložka z automatizované konverze dokumentu do elektronické podoby – z moci úřední

Dokument Usnesení o příklepu 2014 - vyvěšeno od 17.2.2023 vznikl převedením listinného dokumentu do elektronického dokumentu pod pořadovým číslem **1523211-000-230217091805**. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: **5**

Vstup neobsahoval viditelný prvek, který nelze plně přenést na výstup.

Konverzi provedl subjekt: Bronec Milan, JUDr. - soudní exekutor, IČ: 66242355

Datum vyhotovení: **17.02.2023**

Poznámka:

Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.



1523211-000-230217091805